

Workshop-Trilogie 2019 zur Vorbereitung eines professionellen Verfahrens zur Vergabe von Gebäudereinigungsleistungen.

Workshop Teil 2 - Kalkulationsgrundlagen zur Vorbereitung der Ausschreibung einer Gebäudereinigung, inkl. Excel-Listen, Arbeitsblättern etc. (mit Notebook der Teilnehmer)

In diesem Workshop-Teil wird eine prüfbare Gebäudereinigungskalkulation erarbeitet.

Die lückenlose Prüfbarkeit ist für den Bieter ein wichtiger Hinweis, dass unseriöse Niedrigpreisangebote (Dumping) keine Chance haben im Verfahren zu bestehen.

Ebenso soll mit dieser schlüssigen Vorgabe die Möglichkeit der gezielten Aufklärung möglich werden. Vorgaben aus der Leistungsbeschreibung können nachvollzogen werden, um sicher zu gehen, dass in der Vertragsumsetzung Nachträge oder wirtschaftliche Diskussionen mit dem beauftragten Dienstleister zur Ausnahme gehören.

Auf Grund der sehr diversen Flächenaufmaße, welche doch stark unterschiedlich aufbereitet sind, werden in diesem Teil Musterflächen übergeben, welche ebenfalls strukturiert werden müssen, sodass eine Übertragung des Erlernten auch für die eigenen Flächenverzeichnisse möglich sein sollte.

Inhalte werden wie folgt strukturiert sein:

1. Strukturierung von Flächenverzeichnissen
2. Bildung von Raumgruppen
3. Erarbeitung von Leistungswerten anhand eines Leistungsverzeichnisses für die Raumgruppen
4. Stundenermittlung

5. Stundenverrechnungssätze (SVS)
 - a. SVS für die Unterhaltsreinigung
 - i. Vorarbeiter- und Objektleiterkalkulation
 - ii. Chemiekostenkalkulation
 - iii. Maschinen- und Gerätekalkulation
 - b. SVS für Bedarfsreinigungen
 - c. SVS für zuschlagspflichtige Zeiten

Es werden Excel-Bausteine vorgestellt, welche nach Vorgaben direkt mit dem mitzubringenden Rechner/Notebook erarbeitet werden. Sinnvoll ist es, dass die grundsätzlichen individuellen Informationen gemäß der oben aufgeführten Struktur mitgebracht werden, sodass eine individuelle Erarbeitung möglich wird.

Jeder erarbeitete Baustein wird dann von Teilnehmern vorgestellt, in der Gruppe diskutiert und vom Seminarleiter mit Hinweisen ergänzt. Ebenfalls werden grundsätzliche Excel-Anwendungen (Kalkulationstabellen) angesprochen, welche die Erarbeitung in komplexen Tabellen effektiverer und sicherer werden lässt.

Termin/Veranstaltungsort: **25.06.2019, 10:00 bis 16:00 Uhr**
Ministerium für Arbeit, Soziales und Integration
des Landes Sachsen-Anhalt, Turmschanzenstraße
25, 39114 Magdeburg, Haus C, Raum 105/107

Referent: **Herr Torsten Kohn**, öffentlich bestellter und
vereidigter Sachverständiger im Gebäude-
reinigerhandwerk, Gebäudereinigermeister und
Spezialist für Gebäudereinigungs-Management
sowie fachlicher Berater für Unternehmen und
öffentliche Auftraggeber bei Ausschreibungen,
Gesellschafter der Firma sarikohn
Unternehmensberatung, Berlin

Seminarentgelt*: 270,00 € brutto

Option: 240,00 € ab 2. Teilnehmer

Das Entgelt ist nach § 4 Abs. 1 Nr. 22a UStG von der Umsatzsteuer befreit.

Anmeldung bitte an
Auftragsberatungsstelle Sachsen-Anhalt
Ansprechpartnerin: Antje Poschmann
E-Mail: seminare@sachsen-anhalt.abst.de
Telefon: 0391/ 62 30 - 446
Fax: 0391/ 62 30 - 447

Weiterbildungsveranstaltung/Seminar
Workshop-Trilogie 2019 zur Vorbereitung eines professionellen Verfahrens zur
Vergabe von Gebäudereinigungsleistungen

Workshop Teil 2 - Kalkulationsgrundlagen zur Vorbereitung der Ausschreibung
einer Gebäudereinigung, inkl. Excel-Listen, Arbeitsblättern etc. am 25.06.2019 -
begrenzt auf 20 Teilnehmer

Seminarentgelt: 270,00 €
Option: 240,00 € ab dem 2. Teilnehmer

In der Seminargebühr sind bereits die Seminarunterlagen und die Pausenversorgung
enthalten.

Titel, Vorname und Name

Anschrift für Rechnung

Telefon

E-Mail

Ort, Datum

Unterschrift

Anmeldungen werden so zeitig wie möglich erbeten. Die Bestätigung erfolgt in der Reihenfolge der eingegangenen Anmeldungen. Das Seminarentgelt wird mit der Bestätigung Ihrer Anmeldung in Rechnung gestellt. Teilnahmebescheinigungen werden nur auf Nachfrage erstellt.